

inspiratie

ambitie

INHOUD

inspiratie

ambitie

VOORWOORD

Het beste van
twee werelden

3

VISIE EN
MISSIE

De kunst van
het haalbare

4

PROJECTEN

5

BELOFTE

Verbeeldingskracht
+ realisatiekracht

10

PROJECTEN

16

WERKWIJZE

Op de
kennissofa

22

PROJECTEN

24

ARCOM

architectuur

bouwmanagement

REFERENTIES

26



creativiteit

zekerheid

VOORWOORD

Johan
Verduijn
Directeur ing.

Het beste van twee werelden

Nederlanders reizen graag en vaak. Er is bijna geen plek ter wereld waar je ze niet tegenkomt. Op zoek naar vrijheid, avontuur of zichzelf. Het mooie van verre reizen is dat je totaal iets anders ervaart dan je gewend bent. Dat levert naast de nodige uitdagingen ook mooie, nieuwe inzichten op. En laat je met andere ogen kijken naar je eigen omgeving en gebruiken.

Wij nemen u graag mee op zo'n reis. Een inspirerende reis door de wereld van architectuur en bouwmanagement. De kracht van beide disciplines bundelen wij onder één dak, waarmee wij u het beste van twee werelden bieden. Dat wordt geen standaard reis, dat kan ik u verzekeren. Wel één met een haalbaar plan en een duidelijk budget waar we niet van afwijken. Want anders komen we natuurlijk nergens.

Wij kijken ernaar uit om samen met u op te trekken en u precies daar te brengen waar u heen wilt. Met verbeeldingskracht én realisatiekracht. Met als resultaat een gebouw waarin u kunt thuis komen en met een goed gevoel kunt nagenieten.

De kunst van het haalbare

Onze visie op huisvestingsvraagstukken is helder. In de beperking toont zich de meester. Wij zijn meesters in budgetbewust denken en doen. Vanuit deze kracht verrassen wij u met spraakmakende architectuur. Spraakmakend omdat we met de beschikbare middelen het maximum weten te bereiken en het eindresultaat een vingerafdruk is van uw visie, doelen en identiteit.

Het is onze missie om u het beste van twee werelden te bieden. **Architectuur + bouwmanagement, Creativiteit + zekerheid, Denken + doen.** Wij bundelen de kracht van samenhangende disciplines onder één dak. Opgeteld bieden we daarmee de optimale ondersteuning in alle fasen van het project, van idee tot beheer.

wonen

Verrassend veelzijdig wonen aan de Rijksstraatweg

Verrassend en veelzijdig, dat zijn de kenmerken van de Veerhof in Elst. Het project bestaat uit elf comfortabele woningen. Ze zijn verdeeld over twee rijen en gesitueerd aan een hofje met de authentieke sfeer van de oude tabaksboerderijen. De woningen zijn van deze tijd en hebben een speels, doordacht ontwerp dat aansluit op de woonwensen van de kopers en omgeving.



Gemixt programma in Hart van Stokhorst

Samen met Loostad, in opdracht van GREEN ontwikkelen we het nieuwe winkelcentrum Hart van Stokhorst in Enschede. Vanuit een bestaande bebouwing geven we vorm aan een gemixt programma van winkels, wonen en zorg. De gebouwen worden in verschillende fasen ontwikkeld en specifiek voor de huurders geëngineerd. Een maatwerk product voor de toekomst.





Private care voorziening op een unieke locatie

In samenwerking met andere partijen hebben we voor zorgaanbieder September een private care voorziening ontwikkeld op een unieke locatie, in een monumentaal pand aan de Loolaan in Apeldoorn. Met respect en behoud van de monumentale waarden en tegelijkertijd herontwikkeld naar de eisen en wensen van deze tijd. Aansluitend bij het programma en de visie van September, toegespitst op dementerende ouderen.



Villa Nieuwoord een zorgvoorziening in de private care

Voor één van onze opdrachtgevers hebben we een concept ontworpen voor het aanpassen van een monument naar een zorgvoorziening in de private care. Gezamenlijk is gekeken hoe binnen het monument en de aanvullende bouw de grandeur en sfeer kan worden gecreëerd die bij het bestaande gebouw hoort. De villa heeft weer een prominente plaats in het straatbeeld van Woudenberg.



Nieuwbouw van Stichting Zorggroep Noordwest-Veluwe

Aan de oostelijke entreezijde van Ermelo ligt De Verbinding. Aan de centrumzijde bestaat de nieuwe inrichting uit winkels, horeca en dienstverlening. Aan de dorpsrandzijde zijn twee zorgvoorzieningen gerealiseerd die door ARCOM zijn ontworpen. Eén van deze gebouwen biedt plaats aan zorgbehoevende ouderen.

Verbeeldings-
kracht

realisatie-
kracht





+ + +

Een haalbaar plan is meer dan de optelsom van uw huisvestingswensen. Wij helpen u met de juiste kaders en sturen vanaf het allereerste moment op uw budget. Maar onze echte meerwaarde zit in een andere optelsom. De optelsom van verbeeldingskracht én realisatiekracht. De som van de kennis en ervaring van architecten, ingenieurs, adviseurs en bouwmanagers. Een uitkomst voor iedereen die zonder zorgen op maat wil bouwen.

+ 12 +

+ +
 + +
 + +
 + +

+ + +

+ 13 +





Productie- en opslagruimten voor Kirpestein

In dit bedrijfspand in Geldermalsen zijn zowel kantoorruimten als productie- en opslagruimten voor de productie van kentekenplaten gerealiseerd. Met deze nieuwbouw kan het bedrijf worden gehuisvest in een gebouw dat voldoet aan de huidige normen. Het kantoor is aan de binnenzijde geheel transparant en in samenspraak met de opdrachtgever strak door ons ontworpen.

**Nieuwbouw voor Kruijt,
een kaasverwerkingsbedrijf**

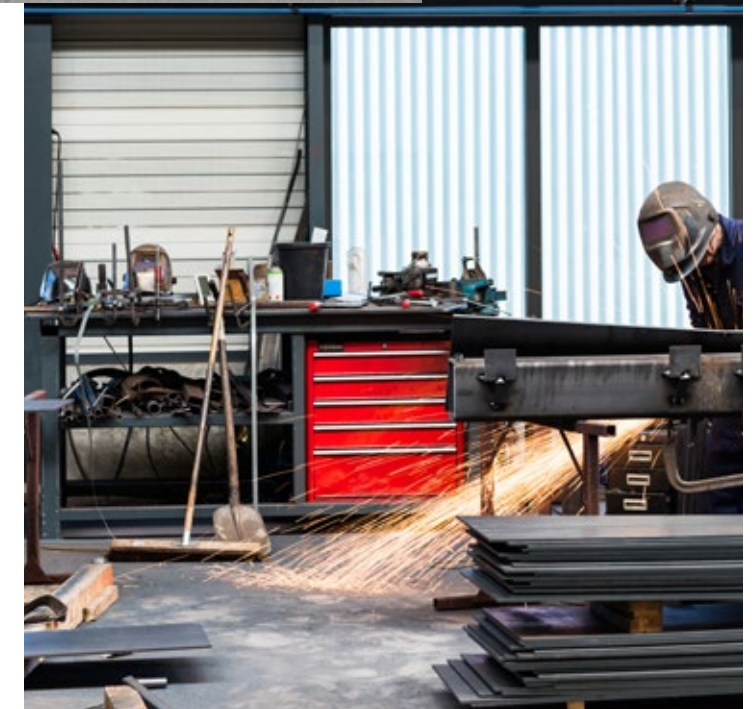
Voor de nieuwbouw van Kruijt is een ontwerp gemaakt waarbij het bedrijf het productieproces op een efficiënte wijze kan laten plaatsvinden. Het kantoor met een praktisch interieur bestaat uit 240m². Het hart van Kruijt, de bedrijfsruimte, heeft een omvang van 4850 m². Als we kijken naar de totale ontwikkeling dan is het mooie pand een aanwinst voor het bedrijventerrein in Zegveld.





Duurzame huisvesting voor Francken Metaal

Op een bestaand bedrijventerrein in Woerden hebben we een plan uitgewerkt voor Francken Metaal. Samen met Martin Francken hebben we gekeken naar het bedrijfsproces om te zorgen voor een duurzame en passende huisvesting. De bedrijfshal bestaat uit 1585m² en het kantorgedeelte uit 440m². Het nieuwe pand is een blikvanger op de locatie geworden.



Op de kennis- sofa

Ook begeleiden we elk jaar een aantal studenten binnen ons bedrijf. Hun onderzoeksvragen en academische twijfel houden ons scherp. Het dwingt ons ook om met een frisse blik te kijken naar de vraagstukken die we tegenkomen. Niet voor niets werken we al meer dan 35 jaar samen met het Hoger Technisch Instituut in Amsterdam door docentschappen en gastcolleges. Een maatschappelijke verantwoording die we graag voor onze rekening nemen.

Juist door kennis met andere disciplines te delen kun je als architect het verschil maken en slimme, duurzame gebouwen ontwerpen. Daarom hebben we ook onze organisatie hierop ingericht en de kennissofa geïntroduceerd. Een uitnodigende plek met genoeg ruimte voor alle disciplines die ertoe doen. Van bouwmanagement en architectuur tot bouwkostenmanagement, uitvoeringsbegeleiding en duurzaamheid.

‘Kennis is macht, kennis delen is kracht’ luidt een tegelwijsheid. Dat kennis delen wijsheid is, daar is iedereen het wel over eens. Maar hoe doe je dat? En wat levert het op?

Juist het delen van kennis, zorgt voor het verkrijgen van kennis. Dat is onze stellige overtuiging. En wij kunnen het weten, want we hebben er al flink op geoefend. Zo hebben we laatst onze opdrachtgevers in de zorg uitgenodigd om met elkaar na te denken hoe we het vastgoed in de zorg nog beter kunnen maken en slimme oplossingen kunnen bedenken voor toekomstige uitdagingen. Een mooie middag, waarin iedereen elkaar vooruitgang gunde.



PROJECTEN

+
leren

+

+

+

+

+

+

Basisschool de Lelie met een dorps karakter

Vanuit de visie van de school hebben we samen met het team basisschool De Lelie in Driebruggen ontworpen. De nieuwbouwschool biedt ruimte aan zeven groepen en nevenruimten. Het dorps karakter is teruggebracht door de school gedeeltelijk van een schuine kap te voorzien. Naast een hoogwaardig afwerkingniveau is er gebruikt gemaakt van duurzame installaties.



Oud en nieuw met elkaar verbonden bij basisschool De Olijfboom

Voor basisschool De Olijfboom in Woudenberg hebben we een ontwerp gemaakt, waarin oud en nieuw met elkaar zijn verbonden. We hebben nieuwe functies ingebracht, zoals een expertise centrum. Daarnaast hebben we gedacht vanuit duurzaamheid en flexibiliteit. Een ontwerp waarbij maximaal gebruik wordt gemaakt van de kwaliteiten van de bestaande school en een extra impuls geeft aan het totaalbeeld.



+

+

+

+

+

+

+ + + + +

SBO de Evenaar uitbreiding van bestaande gebouw

Het bestaande schoolgebouw van SBO de Evenaar is uitgebreid naar ruim 3000m². Wij hebben het huisvestingsvraagstuk vertaald naar een nieuwe verdieping op het bestaande gebouw, waarbij de begane grond volledig nieuw is ingedeeld. Eyecatcher is de gebogen dakvorm van de sportzaal, die de dynamiek van deze ruimte benadrukt.



+

+

+



+

+

Praktisch en duurzame School met de Bijbel

Voor de School met de Bijbel in Langbroek hebben we een plan ontworpen dat naadloos aansluit bij de visie van de school. Het gebouw beschikt over zes lokalen en nevenruimten. Naast de gebouw gebonden installatie is er gebruik gemaakt van bodemenergie, koeling en zonnepanelen. Een mooi voorbeeld van praktisch en duurzaam ontwerpen.



+

+

+

+

REFERENTIES

Richard
van der Linden
Directeur School
met de Bijbel

Michiel
van Putten
Directeur Wonen
bij September

'Onze nieuwe school is
opgeruimd, veilig, huiselijk
en vooral klimaatneutraal'

'ARCOM ontwerpt geen
instelling, maar een thuis'

Marianne
Meerveld
Directrice basisschool
De Olijfboom

Martien
Legemaat
Directeur Woudenburcht
Ontwikkeling B.V.

'Dankzij ARCOM is
deze school helemaal
onze plek geworden'

'Werken met ARCOM voelt
heel vertrouwd. Het is een
bedrijf waar je altijd op
kunt bouwen'

Wim
Korevaar
Directeur
Rehabothschool Uddel

'ARCOM stelt de klant
in het hele traject
echt centraal'

Leen
Kruijt
Directeur Kaasveredeling
Kruijt B.V.

'We zijn erg tevreden over
de aanpak van ARCOM en
het mooie ontwerp'



bezieling

haalbaarheid



denken

doen

Koningsschot 45
3905 PR Veenendaal
T +31 (0)318 64 55 52
E info@arcombv.nl
I www.arcombv.nl

ARCOM

architectuur
bouwmanagement